

## ДОГОВОР

за „РЕМОНТ ВУСБ „Проф. Иван Стайков“

Днес ..... 2013 г., в град София, на основание влязло в сила Решение № 12294/5.07.2013г. на Ректора на НСА "Васил Левски" – София за възлагане на обществена поръчка с предмет „РЕМОНТ ВУСБ „Проф. Иван Стайков“, между:

**Национална спортна академия "ВАСИЛ ЛЕВСКИ"**, със седалище в гр.София - 1700, Студентски град, ЕИК BG000670627, представлявана от Ректора – доц. Пенчо Гешев, наречена в договора "ВЪЗЛОЖИТЕЛ" и/или НСА „Васил Левски“

Сг «ВИ ДЖИ ЕМ КОМЕРС»ЕООД, ЕИК 200943227, със седалище и адрес на управление гр. София, ул.»Проф.Димитър Добрев»8, п.к.1700, представляван от долуподписания Наталия Василева Константинова ,в качеството на Управител, тел / GSM 0878/ 17 84 13, email: vgmcommerse@abv.bg, наречено в договора "ИЗПЪЛНИТЕЛ", се сключи настоящия договор за следното:

### ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. СРОК НА ДОГОВОРА.

1.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши ремонтни работи на ВУСБ „Проф. Иван Стайков“, при условията на настоящия договор, документацията за участие в открита процедура и представената от последния оферта.

1.2. Изпълнителят следва да извърши всички работи в завършен вид без забележки за срок до 50 /петдесет/ календарни дни, считано от датата на извеждане на този договор в деловодството на Възложителя.

### ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Възложителят ще заплати на Изпълнителя приетите работи, съгласно предложените от Изпълнителя единични цени, посочени в ценовата му оферта, но не повече от крайната обща цена, предмет на оценяване.

3.2. Не се допускат корекции на предложените цени, поради промяна на други елементи от тяхното формиране (допълнително възникнали работи, допълнителен труд, доставно - складови, транспортни и всички други присъщи за осъществяването на работата разходи, печатба и т.н.), освен такива в полза на Възложителя.

3.3. Цените на всички работи се заплащат в лева по банкова сметка IBAN

**BG 78 UNCR 7000 15 20 69 27 89**, BIG UNCRBGSF. на ИЗБРАНИЯ изпълнител, в срок до 20 /двадесет/ работни дни, след подписване на приемателно-предавателен протокол за приемане на работата без забележки и представяне на изрядно попълнени финансови документи, в случай че участника не представи друг по-изгоден за Възложителя, начин на плащане.

3.4. Възложителят ще има право да забави плащане на изпълнените работи без през това време да дължи плащане на неустойки, обезщетения, лихви и други негативи.

### ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ

4. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отчита пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпълнението на възложеното с подписване на предавателно-приемателен протокол, в който следва да се констатира неизпълнения, дефекти, несъответствия и недостатъци по количеството, вида и качеството на изпълнените работи, в случай, че се открият такива.

(2) Протоколът за приети работи се подписва от упълномощени представители на Изпълнителя и Възложителя.

(3) Упълномощен представител от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към датата на подписване на този договор е Ръководител отдел „Капитално строителство“ – инж. Ивайло Филипов.

(4) Упълномощен представител от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ към датата на подписване на този договор е Георги Ангелов

(5). Не се считат за приети работи, за които упълномощеният представител на Възложителя не се е разписал.

(6). Не се считат за приети работи, за които са входирани документи (протоколи, фактури и други) в деловодството на Национална спортна академия "Васил Левски".

### ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по настоящия договор се задължава:

- да изпълнява всички указания на Възложителя с обществената поръчка.

- да изпълни в договорения срок и с отлично качествено възложените работи;



- сам и за своя сметка да осигурява спазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд.

- да осигури и гарантира безопасна работа на обекта, да обезопасява работната площадка, да провежда инструктаж по ТБОТ и др. съгласно законовите разпоредби, да застрахова работниците си и да съставя и съхранява целия набор от документи с които се осигурява безопасен и здравословен труд;

- да уведомява писмено незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за затруднения при изпълнение на работата, както и при възникване на скрити, непредвидени и недоговорени работи, без които изпълнението на възложената работа не би могло да бъде изпълнено;

- при изпълнение на работата, да се съобразява с дейностите, провеждани в сградата;

- да издаде надлежно попълнен счетоводен документ за сумите, които съответстват на приетите от Възложителя работи.

- да почиства обекта от строителни отпадъци след приключване на работния ден и да извози за своя сметка всички строителни отпадъци до съответното депо за такива.

- да определи персонален отговорник с необходимата техническа квалификация, който да следи за качествено изпълнение на конкретната работа. Същият да представя доклад на Възложителя за прогреса на работите минимум двукратно през седмицата.

- преди сключване на договора да предостави гаранция за добро изпълнение, която да служи за обезщетяване на Възложителя, при неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и от която без протести, възражения и разноски Възложителят да има право да удовлетворява паричните си претенции срещу Изпълнителя, включително и претърпени вреди и пропуснати ползи;

- да отговаря солидарно за всички действия и бездействия на свои служители и подизпълнители, при и по повод изпълнение на този договор, от които са настъпили вреди за Национална спортна академия „Васил Левски”

- да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и информация, относно дейността на Възложителя, която е узнал във връзка и по повод изпълнението на договора.

- да предоставя безплатно гаранционно обслужване на всички изпълнени работи за срок до 31 декември 2015 г. В същия срок Изпълнителят за своя сметка и със свои сили безплатно възстановява, поправя, подменя, извършва, ремонтира и т.н. всички предявени от Възложителя повреди, дефекти, недостатъци и рекламации, независимо от момента на установяването им.

- да изпълнява всички заявени от Възложителя искания за **гаранционно обслужване и ремонт**, като се явява за оглед на дефект до 3 (три) работни дни след писменото му уведомяване от Възложителя и да участва в съставяне на констативен протокол в който да се ангажира с конкретен разумен срок за отстраняване на дефекта

- да изпълнява по предоставените в обществената поръчка мостри на материалите предмет на работа.

- да транспортира за своя сметка, отговорност и на свой риск всички работници, материали, техника и други необходими за изпълнение на работата;

- да не издава фактура и да не претендира за плащане на не приети и не възложени работи.

- да представи сертификатите на производителите на всички елементи, както и декларация за съответствие на материалите съгласно действащото законодателството.

(2) Не се допуска заместване или изпълнение от други лица различни от избрания ИЗПЪЛНИТЕЛ и посочените от него ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ. Такива няма да бъдат допуснати до обекта предмет на работа.

(3) На горните условия трябва да отговарят и ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ, които участникът е включил в изпълнението на поръчката.

(4) В случай, че участникът е обединение или дружество създадено за изпълнение на настоящата обществена поръчка, то всички участващи в него отговарят солидарно за задълженията на Изпълнителя.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по настоящия договор има право да получи цената на приетата работа съгласно условията и сроковете на този договор.

## ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1 да осъществява контрол по изпълнение на договора, както и да указва на Изпълнителя начина на изпълнение;



2. да задържи плащане на цена по този договор до отстраняване на всички констатирани дефекти, несъответствия и недостатъци по количеството, вида и качеството на изпълнените работи, както и при неоформена съгласно изискванията на счетоводните стандарти данъчно-счетоводни документи, без през това време да дължи заплащане на неустойки, обезщетения, лихви и други негативи.

3. да забави плащане на изпълнените работи без през това време да дължи заплащане на неустойки, обезщетения, лихви и други негативи.

4. във всеки един момент от изпълнението на договора да извършва проверка относно качество, количество, стадии на изпълнение, технически параметри и др., както и да получава точна и навременна информация, която е от съществено значение за изпълнението.

5. да контролира изпълнението и да спира работата на Изпълнителя за отстраняване на констатирано некачествено изпълнение, отклонение от възложеното, както и да указва на същия реда, начина и технологията на изпълнение.

6. да иска и получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ безплатно гаранционно обслужване за всички изпълнени работи в срок до 31.12.2015 г. В същия срок Изпълнителят за своя сметка и със свои сили безплатно възстановява, поправя, подменя, извършва, ремонтира и т.н. всички предявени от Възложителя повреди, дефекти, недостатъци и рекламации, независимо от момента на установяването им.

7. да иска и получава всякаква точна и навременна информация, която е от съществено значение за изпълнението на настоящия договор;

8. да прекрати договора за обществена поръчка и/или да не възлага за изпълнение работа по тази обществена поръчка, без да дължи на Изпълнителя неустойки, обезщетения, лихви, вреди и пропуснати ползи.

9. да удържа, усвоява и удовлетворява чрез гаранцията за добро изпълнение на договора всички имуществени претенции, без право на възражение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително и в случай че последния не изпълнява указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10. да проверява доставените и вложени материали, като за сметка на Изпълнителя демонтира, развали, разруши и/или извърши друго действие, с оглед установяване на съответствието между одобрените с реално вложените и изпълнени материали.

11. да възлага на трето лице отказана, неизпълнена, неприета, некачествено изпълнена и/или забавена от Изпълнителя работа, в този случай стойността се удържа като неустойка от гаранцията за добро изпълнение на договора. При констатиране на неизпълнена, неприета, некачествено изпълнена и/или забавена от Изпълнителя работа, възложителят писмено уведомява Изпълнителя. При условие че изпълнителят не предприеме необходимите действия в 3 дневен срок, възложителят информира изпълнителя че работата ще бъде възложена на трето лице като разходите по нея ще бъдат за сметка на изпълнителя.

12. в случай, че Изпълнителят е обединение, да иска изпълнение от всеки един от участващите в обединението лица, както и да претендира причинените вреди, неустойки, обезщетения, пропуснати ползи и други от всяко едно от участващите в него лица.

13. да не възлага за изпълнение работата, в случай че Изпълнителя не е започнал работа до 01.10.2013 г.

14. да определя обема, реда за изпълнение, времето и мястото за изпълнение на работа.

### **ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА**

7.(1) Настоящият договор се прекратява с изтичане на договорения гаранционен срок.

(2) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ забави изпълнението с повече от 10 /десет/ календарни дни, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали този договор без предизвестие, като дължи заплащане единствено на тази част от възложената работа, която може да бъде приета като завършена.

(3). С 10 (десет) дневно писмено предизвестие от страна на Възложителя до Изпълнителя, през които дни последния следва да довърши и предаде на Възложителя започната работа.

### **НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ**

8.1. При неспазване на срока за изпълнение на възложените работи, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на по 300 /триста/ лева на ден до окончателното приемане на същите от Възложителя, но не повече от 5000 (пет хиляди) лева.



8.2. При нанесени имуществени щети при и по повод възложените работи, както и такива настъпили от действия и /или бездействия на Изпълнителя, негови служители и /или подизпълнители, Възложителят има право да възложи на трето лице възстановяването им и/или да ги закупи от трето лице. В тези случаи Възложителят има право да избере дали да не заплати размера на изпълнени от Изпълнителя работи, ако такива се дължат или да задържи в полза на Национална спортна академия „Васил Левски” същия размер от гаранцията за добро изпълнение на договора.

8.3. Във всички случаи Възложителят ИМА ПРАВО да удовлетвори всички свои вземания /като задържи, прихване, приспадне и т.н./ от дължимите на Изпълнителя парични средства за изпълнени и приети работи, неустойки, обезщетения, лихви, нанесени щети, липси и други, без да е необходимо изричното писмено насрещно волеизявление за размера и основаниято за задържане и/или прихващането, за което Изпълнителя дава предварително своето изрично съгласие.

8.4. В случаите, когато горното е невъзможно Възложителят има право да задържи в полза на Национална спортна академия "Васил Левски" от гаранцията за добро изпълнение всички неустойки, обезщетения, лихви, нанесени щети, липси и други, без да е необходимо изричното писмено насрещно волеизявление за размера и основаниято за задържане и/или прихващането, за което Изпълнителя дава предварително своето изрично съгласие.

8.5. Възложителят има право да забави изплащането на разликата след задържането /прихващането до представяне на съответния финансово - счетоводен документ, съобразен със задържането/ прихващането.

### ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

9. За неуредени в настоящия договор и документацията за участие въпроси се прилагат разпоредбите на ЗОП, ГПК, ЗЗД и другите регламентиращи предмета на този договор.

10. Изменения и допълнения в договора не могат да се правят, с изключение в случай, че Изпълнителят предложи намаление на цените, намаление на процента и/или други допълнителни безплатни предложения в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

11. Всички спорове, възникнали по повод тълкуването и изпълнението на договора ще се разрешават по взаимно съгласие на двете страни, а при не постигане на такова, спорът ще се разрешава от компетентния съд в гр.София, по реда на ГПК.

12. Всички съобщения, уведомления, покани, предизвестия и други се изпращат на адреса посочен от страните както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: София 1700, Студентски град, НСА Васил Левски, ст.111 деловодство, nsa.filipov@gmail.com, delov@nsa.bg

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: vgmcommerse@abv.bg ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се счита за редовно уведомен на посочения от него електронен адрес. Не отварянето, изтриването и не прочитането на уведомлението изпратено по електронната поща /по email/ не освобождава от отговорност Изпълнителят и същия се счита за уведомен.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Същият е неразделна част от откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет „РЕМОНТ ВУСВ „Проф. Иван Стайков”.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:.....

доц. Пенчо Гешев – Ректор



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:.....

Наталия Константинова – управител



Handwritten signatures in blue ink at the bottom left of the page.

До  
Национална спортна академия "Васил Левски"  
Представявана от доц. Пенчо Гешев – ректор

### Ц Е Н О В А О Ф Е Р Т А

От «ВИ ДЖИ ЕМ КОМЕРС:ЕООД, ЕИК 200943227, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. « Проф. Димитър Добрев» 8, п.к.1700, представляван от Наталия Василева Константинова, в качеството на управител, GSM 0878 17 84 23, тел: 02/ 857 39 04, email vgmcommerse@abv.bg

Уважаеми господин Ректор,

Запознах се с документацията за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет „РЕМОНТ ВУСБ „Проф. Иван Стайков” и декларирам съгласието си с всички условия за участие в процедурата, както и с проектодоговорът, поради което

### П Р Е Д Л А Г А М

1. Да сключим договор за изпълнение на Обществена поръчка, срещу посочените цени в лева с включен ДДС, както следва:

№	вид работа	ед.м.	количество	ед.цена	стойност в лева с ДДС
<b>A.</b>	<b>Външни работи</b>				
1	Възстановяване на 2м откъснат улук над столовата и монтаж на удължение 1м, за отвеждане на водата извън терасата. Укрепване на удължението.	общо	1	11,76	11,76
2	Възстановяване на външна мазилка по тавани под стрехи и стени - работно скеле с височина до 4м - бетон контактен грунд; - циментова мазилка - грунд и фасадна боя	м2	95	12,96	1231,2
3	Възстановяване на откъртени участъци мозайка по челото на терасата	м	10	18,48	184,8
4	Монтаж на пола от поцинкована ламарина с ширина 40 см по челото на терасата	м	25	13,08	327
5	Демонтаж на дървени витрини и входна врата	м2	70	5,4	378
6	Зидария с тухли; Укрепване на зида към бетоновите колони и към долната и горна плочи. - 4 броя ивици общо 6.8 x 2.20 x 0.25 за затваряне на отвори по южната стена на стола - 2 броя ивици общо 2,2 x 2,20 x 0,25 за затваряне на отвори по източната стена на стола - 1.50 x 2.20 x 0.25 и 2бр 0.80x0.70x0.25 при входа .	м3	6.3	210	1323
7	Направа на стоманобетонов или стоманен шурц над отвор по източната стена на столовата.	м	8.2	18,96	155,47
8	Затваряне на външна стена над шурца - монтаж на стоманена конструкция през 30 см, монтаж върху нея двустранно на циментофазерна плоскост захваната с винтове през 10-15 см и пълнеж от минерална вата с дебелина 20см; Размери 8.2 x (0.20-1.05) x 0.25м.	м2	5.1	50,4	257,04